

Возможности естественной вентиляции в городских условиях

Неспециалисту в области строительства ясно, что без вентилирования квартиры никаких комфортных условий для жильцов создать невозможно. С помощью вентиляции (постоянного контролируемого воздухообмена) в жилье поддерживается нормальная влажность воздуха, удаляются углекислый газ и радиоактивный газ радон, неприятные запахи стройматериалов, кухни, дыма и т. д. Для такого воздухообмена обязательно должны обеспечиваться приток и вытяжка воздуха, причем одновременно. За исключением самых элитных домов проектировщики в квартирах предусмотрели только естественную вытяжную систему. Это специальные каналы в стенах, проходящие через все этажи до крыши, для удаления загрязненного воздуха из кухни, ванной и туалета через хорошо знакомые решетки с постоянным сечением. А как же приток свежего воздуха?

Специальных устройств для притока воздуха в квартирах нет, для этого используются окна. В старых деревянных окнах всегда было достаточно щелей для допуска внешнего воздуха в избыточных количествах с образованием сквозняков, попаданием в квартиру шума, пыли и грязи. Движение воздуха от окон через комнаты до вытяжки на кухне и санузлах происходит под действием природных факторов: перепада температур между улицей и помещением и ветра. Сильнее тяга в вытяжке на нижних этажах, хуже на верхних. Лучше такая система работает зимой, хуже - весной и осенью, почти не работает летом. Заметим, что кондиционеры к вентиляции не имеют никакого отношения, они гоняют воздух внутри комнаты, охлаждая или нагревая его; речь идет о простых сплит-системах, компрессорные блоки которых «украшают» фасады домов.

При установке герметичных окон со стеклопакетами, из-за отсутствия в них щелей, баланс между притоком и вытяжкой воздуха нарушается, и вся система естественной вентиляции практически перестает работать. Результат известен: духота, дискомфорт, повышенная влажность, зимой конденсат на окнах и стенах вплоть до появления грибков и плесени.

Проблема эта появилась на Западе уже давно вместе с герметичными окнами. Французская фирма Aereco с 1983 года массово выпускает оборудование для вентилирования помещений. Что можно предложить владельцам квартир с герметичными окнами из пластика, дерева или алюминия?

Самый оптимальный вариант: непосредственно в переплет любого окна в его верхней части можно установить специальные шумозащитные приточные устройства - вентиляционные клапаны. Что Вы получите? В холодное время года при закрытых окнах без увеличения шума в квартире, сквозняков и переохлаждения комнат будет обеспечен необходимый приток свежего воздуха. Установить такие клапаны можно не только на оконном производстве при изготовлении окон, но и прямо в квартире на уже смонтированных окнах без их демонтажа и без замены стеклопакетов. Работают эти устройства автоматически без использования электропитания, положение воздушной заслонки регулируется специальным датчиком-приводом, реагирующим на уровень влажности внутреннего воздуха. Более чем десятилетний опыт эксплуатации в России: от Калининграда до Петропавловска-Камчатского, продемонстрировал прекрасную работоспособность в наших климатических условиях. Нормализация воздухообмена в квартире снимает проблему конденсата, плесени и духоты.

К сожалению, летом температуры воздуха снаружи и внутри помещения выравниваются, и естественная вентиляция работает плохо. В этом случае, специально для квартир, используется практически бесшумный вентилятор на 250 м³/ч с постоянной тягой. Он может обеспечить удаление загрязненного воздуха из всей квартиры независимо от атмосферных условий. Устанавливается вентилятор в коридоре, на кухне, туалете и других подсобных помещениях.



Компания Aereco оптимизировала работу вытяжных решеток, разработав специальные гигрорегулируемые вытяжные устройства, которые устанавливаются вместо простейших решеток на кухне, в ванной и туалете. Когда жильцов нет в квартире или они не пользуются санузлом, решетки автоматически снижают количество удаляемого воздуха, экономя, таким образом, до 40% тепловой энергии.

Энергоэффективные системы вентиляции

Представительство АО «Аэрэко» в РФ

105120, г. Москва, Костомаровский переулок, дом 3

Тел.: +7 495 921-36-12

www.aereco.ru